

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2022 10:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715174 Poruba

List vlastnictví: 5938

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
MBA Kontakt, spol. s r.o., Nad Porubkou 2353, Poruba, 70800 Ostrava	64087115	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2801/154

232 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Poruba, č.p. 2353, adminis.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 2801/154

2801/156

823 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

dle čl. II. smlouvy

v rozsahu GP č. 2509-129/2011

oprávnění pouze pro stavbu č.p. 2353

Oprávnění pro

Parcela: 2801/154

Povinnost k

Parcela: 2801/177, Parcela: 3007/1, Parcela: 3007/5

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.10.2011. Právní účinky
vkladu práva ke dni 10.11.2011.

V-12740/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno vedení**

kanalizační přípojky s právem vstupu v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo
odstraňováním dle čl. II. smlouvy

v rozsahu GP č. 2475-51/2011

oprávnění pouze pro stavbu č.p. 2353

Oprávnění pro

Parcela: 2801/154

Povinnost k

Parcela: 2801/126, Parcela: 2801/15, Parcela: 2801/156, Parcela: 2801/175,
Parcela: 3007/1, Parcela: 3007/5

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.08.2011. Právní účinky
vkladu práva ke dni 15.09.2011.

V-10429/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno vedení**

vodovodní přípojky s právem vstupu v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo
odstraňováním dle čl. II. smlouvy

v rozsahu GP č. 2469-51/2011

oprávnění pouze pro stavbu č.p. 2353

Oprávnění pro

Parcela: 2801/154

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2022 10:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715174 Poruba

List vlastnictví: 5938

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 2801/120, Parcela: 2801/141, Parcela: 2801/156, Parcela: 3007/1,
Parcela: 3007/5

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.08.2011. Právní účinky
vkladu práva ke dni 15.09.2011.

V-10430/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno vedení

zemního kabelového vedení NN s právem vstupu v souvislosti s provozem, opravami,
údržbou nebo odstraněním dle čl. II. smlouvy
v rozsahu GP č. 2514-134/2011

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2801/156

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.09.2011. Právní účinky
vkladu práva ke dni 01.11.2011.

V-12293/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

a provozování veřejné telekomunikační sítě s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s
provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním dle čl. III. smlouvy
v rozsahu GP č. 2598-655/2012

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 2801/156

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.08.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 08.11.2012.

V-10926/2012-807

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne
01.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2015 13:55:41. Zápis proveden
dne 13.07.2015.

V-11777/2015-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

- trpění stavby podzemního vedení veřejné komunikační sítě včetně tří kusů plastových
sloupků
- vstupu a vjezdu v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním zařízení
dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 2162-264/2008

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2022 10:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715174 Poruba

List vlastnictví: 5938

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 2801/154, Parcela: 2801/156

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.04.2009.

V-4225/2009-807

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 01.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2015 13:55:41. Zápis proveden dne 13.07.2015.

V-11777/2015-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno vedení**

kanalizační přípojky s právem vstupu v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraňováním dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 2475-51/2011 oprávnění pouze pro stavbu č.p. 2353

Oprávnění pro

Parcela: 2801/154

Povinnost k

Parcela: 2801/156

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.09.2011.

V-10429/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno vedení**

vodovodní přípojky s právem vstupu v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraňováním dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 2469-51/2011 oprávnění pouze pro stavbu č.p. 2353

Oprávnění pro

Parcela: 2801/154

Povinnost k

Parcela: 2801/156

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.09.2011.

V-10430/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění existujících, budoucích, i podmíněných do celkové výše 480 000 000,-Kč, které vzniknou do 20.9.2043

Oprávnění pro

Gomanold, a.s., Sokolovská 700/113a, Karlín, 18600

Praha 8, RČ/IČO: 27931536

Povinnost k

Parcela: 2801/154, Parcela: 2801/156

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 4/5/19 ze dne 20.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.07.2019 11:41:40. Zápis proveden dne 02.08.2019; uloženo na prac. Ostrava

V-10877/2019-807

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2022 10:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715174 Poruba

List vlastnictví: 5938

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Pořadí k 11.07.2019 11:41

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 4/5/19 ze dne 20.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.07.2019 11:41:40. Zápis proveden dne 02.08.2019; uloženo na prac. Ostrava
V-10877/2019-807

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 4/5/19 ze dne 20.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.07.2019 11:41:40. Zápis proveden dne 02.08.2019; uloženo na prac. Ostrava
V-10877/2019-807

Související zápisy

Započetí výkonu zást. práva dle obč. zák.

Listina Vyrozumění zástavního věřitele o započetí výkonu zást. práva dle obč. zák ze dne 18.02.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.02.2022 10:26:18. Zápis proveden dne 24.02.2022; uloženo na prac. Ostrava
Z-1667/2022-807

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Gomanold, a.s., Sokolovská 700/113a, Karlín, 18600
Praha 8, RČ/IČO: 27931536

Povinnost k

Parcela: 2801/154, Parcela: 2801/156

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 4/5/19 ze dne 20.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.07.2019 11:41:40. Zápis proveden dne 02.08.2019; uloženo na prac. Ostrava
V-10877/2019-807

Pořadí k 11.07.2019 11:41

o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 2.367.697,00 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Struminský Pavel Mgr. [REDACTED]

Povinnost k

Parcela: 2801/154, Parcela: 2801/156

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Petr Hloch 226 EX-00348/2021 -024 ze dne 10.01.2022. Právní moc ke dni 21.01.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.01.2022 15:38:40. Zápis proveden dne 15.02.2022.
V-1533/2022-807

Pořadí k 22.12.2021 00:00

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2022 10:35:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715174 Poruba

List vlastnictví: 5938

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení stavebníka-vlastníka stavby ze dne 12.04.2011.

Z-7069/2011-807

Pro: MBA Kontakt, spol. s r.o., Nad Porubkou 2353, Poruba, 70800
Ostrava

RČ/IČO: 64087115

- o Smlouva kupní 2143/2018/MJ ze dne 31.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.07.2018 09:35:35. Zápis proveden dne 02.08.2018.

V-11215/2018-807

Pro: MBA Kontakt, spol. s r.o., Nad Porubkou 2353, Poruba, 70800
Ostrava

RČ/IČO: 64087115

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 18.03.2022 10:39:36

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: